



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

ENTI RREGULLATOR I SEKTORIT TË FURNIZIMIT ME UJË DHE
LARGIMIT E PËRPUNIMIT TË UJËRAVE TË NDOTURA
KOMISIONI KOMBËTAR RREGULLATOR

VENDIM

Nr. 52, datë 28.10.2019

PËR

MIRATIMIN E TARIFAVE TË SHËRBIMIT TË FURNIZIMIT ME UJË DHE
LARGIMIN E UJËRAVE TË NDOTURA PËR SHOQËRINË UJËSJELLËS
KANALIZIME KRUJË SH.A.

Në mbështetje të nenit 13, 14, 21 dhe 22 të ligjit nr. 8102 datë 28.03.1996 "Për kuadrin rregullator të sektorit të furnizimit me ujë dhe largimit e përpunimit të ujërave të ndotura", i ndryshuar (**ligji nr. 8102**), vendimit të Komisionit Kombëtar Rregullator nr. 39, datë 09.12.2015 "Për miratimin e politikës tarifore për shërbimin e furnizimit me ujë dhe largimit e përpunimit të ujërave të ndotura" (**Vendimi nr. 39**), vendimit të Komisionit Kombëtar Rregullator nr. 40, datë 09.12.2015 "Për miratimin e dokumentacionit mbështetës për miratimin e tarifave për shërbimin e furnizimit me ujë, largimin e përpunimin e ujërave të ndotura" (**Vendimi nr. 40**), vendimit të Komisionit Kombëtar Rregullator nr. 41, datë 09.12.2015 "Për miratimin e procesit të miratimit të tarifave për shërbimin e furnizimit me ujë, largimin e përpunimin e ujërave të ndotura" (**Vendimi nr. 41**), vendimit të Komisionit Kombëtar Rregullator nr. 42, datë 09.12.2015 "Për miratimin e metodologjisë për vendosjen e tarifave për shërbimin e furnizimit me ujë dhe largim e përpunimin e ujërave të ndotura" (**Vendimi nr. 42**),

Komisioni Kombëtar Rregullator,

në mbledhjen e datës 28.10.2019 pasi shqyrtoi dokumentacionin e paraqitur nga Drejtoria Tekniko-Ekonomike mbi kërkesën e Ujësajllës Kanalizime Krujë sh. a për miratimin e tarifave të shërbimit të furnizimit me ujë dhe kanalizime,

Vëren se:

1. Shoqëria "Ujësajllës Kanalizime Krujë" (**UK Krujë**) me shkresë nr. 1252 prot. datë 28.06.2018 "**Kërkesë për nivel të ri tarife për shërbimin e furnizimit me ujë të pijshëm dhe kanalizime**" ka paraqitur kërkesën pranë Entit Rregullator të Sektorit të Furnizimit me Ujë dhe Largimit e Përpunimit të Ujërave të Ndotura (ERRU) për rritjen e tarifave në zonën e shërbimit për të tre kategoritë e konsumatorëve të shoqëruar me dokumentacionin sipas përcaktimeve të parashikuara në ligjin nr. 8102 dhe Vendimin nr. 40.

2. Komisioni Kombëtar Rregullator (KKRR) pasi e gjeti paraqitjen e kërkesës për vendosjen e tarifave të shërbimit të furnizimit me ujë dhe largimin e ujërave të ndotura dhe tarifës fikse të shoqërisë UK Krujë në përputhje me përcaktimet dhe procedurën e parashikuar në vendimin nr. 40, me Vendimin Nr. 72 datë 01.10.2019 vendosi fillimin e procedurës për shqyrtimin e aplikimit për propozimin e bërë nga UK Krujë për nivelin e ri tarifor për shërbimet UK për të gjithë zonën e riorganizuar të shërbimit në zbatim të VKM nr. 63 dt. 27.01.2016 “Për riorganizimin e operatorëve që ofrojnë shërbimin e furnizimit me ujë, grumbullimin, largimin dhe trajtimin e ujërave të ndotura.”
3. Ujësjetës Kanalizime Krujë ka paraqitur dokumentacionin e aplikimit për miratimin e tarifave pranë ERRU me shkresë nr. 1252 prot. datë 28.06.2018 "*Kërkesë për nivel të ri tarife për shërbimin e furnizimit me ujë të pijshëm dhe kanalizime*" për të tre kategoritë e konsumatorëve sipas tabelës së mëposhtme:

Tabela me Tarifat Aktuale dhe të Propozuara nga Shoqëria sipas Kategorisë së Konsumatorëve

Kategoritë e Klientëve	Tarifat Aktuale		Tarifat e Propozuara	Ndryshimi	
	Njësitë Administrative		E Gjithë Zona e Shërbyer	Njësitë Administrative	
	Krujë, Cudhi	Bubq, Fushë-Krujë, Nikël, Kodër Thumanë		Krujë, Cudhi	Bubq, Fushë-Krujë, Nikël, Kodër Thumanë
A. Tarifë Volumetrike për furnizimin me ujë	Lek/m3	Lek/m3	Lek/m3	Lek/m3	Lek/m3
1. Klientë Familjarë	33	28	35	+2	+7
2. Klientë Publik	80	60	100	+20	+40
3. Klientë Privat	80	80	120	+40	+40
B. Tarifë Volumetrike për KUN	Lek/m3	Lek/m3	Lek/m3	Lek/m3	Lek/m3
1. Klientë Familjarë	8	6	8	-	+2
2. Klientë Publik	12	10	12	-2	-
3. Klientë Privat	12	12	12	-	-
C. Tarifë Fikse	Lek/muaj	Lek/muaj	Lek/muaj	Lek/muaj	Lek/muaj
1. Klientë Familjarë	50	100	100	+50	0
2. Klientë Publik	100	200	200	+100	0
3. Klientë Privat	100	200	200	+100	0

4. Referuar kërkesës dhe dokumentacionit shoqërues, rezulton se treguesit e arritur të performancës për vitin 2018 dhe objektivat e propozuara nga shoqëria UK Krujë për vitin 2019 janë sipas tabelës së mëposhtme:

Tabela me Treguesit Kryesorë të Performancës Sipas Shoqërisë për Vitet 2018-2019

Treguesit e Performancës	Njësia e matjes	Treguesit e Performancës sipas Shoqërisë	
		Viti 2018	Viti 2019
Mbulimi i Kostove O&M	%	58.5	76.6
Mbulimi i Kostove Totale	%	46.1	60.1
Uji Pa të Ardhura	%	55.9	55.1
Mbulimi me Ujë	%	42.5	42.5
Mbulimi me KUN	%	25.7	25.7
Niveli i Matjes	%	75.3	88
Norma e Arkëtimit korrente	%	71.9	75.4
Vazhdimësia e Furnizimit me Ujë	orë/ditë	8	8
Efiçenca e stafit	staf/1000/ lidhje	5.6	5.5

Në Metodologjinë e Vendosijes së tarifave për shërbimin e furnizimit me ujë dhe largimin e përpunimit e ujërave të ndotura, miratuar me Vendimin e KKRR nr. 42 datë 09.12.2015, në nenin 16 të saj “ *Vlerësimi i Propozimit për Ndryshim Tarife – Periudha Tranzitore*” citohet: “Për propozimin e parë për ndryshimin e tarifës, brenda periudhës tranzitore, për rastet kur shtohet një zonë e re si pjesë e zonës së shërbimit të operatorit, sipas kësaj metodologjie **do të bëhet vetëm analiza e kostos**. Më tej, ERRU do të përcaktojë një grup treguesish bazë performance për çdo operator, të cilët do të shërbejnë si referencë dhe do vlerësohen gjatë ndryshimeve të tarifave për periudhat në vazhdim”.

Nevoja e ndryshimit të tarifave sipas UK Krujë me qëllim gjenerimin e të ardhurave shtesë argumentohet si më poshtë:

- a) Pas zgjerimit të zonës së shërbimit Shoqëria aplikon për herë të parë sipas Metodologjisë "Për vendosjen e tarifave për shërbimin e furnizimit me ujë dhe largimin e përpunimit e ujërave të ndotura", miratuar nga Komisioni Kombëtar Rregullator me Vendimin Nr. 42 datë 09.12.2015, bazuar në analizën e gjendjes teknike dhe ekonomike të saj, konkretisht analizën e kostove dhe të ardhurave për shërbimet e ofruara, analizën dhe përcaktimin e objektivave për treguesit e performancës.
 - b) Shoqëria aplikon për miratimin e nivelit të ri tarifor pas një periudhe 11 vjeçare (aplikimi i fundit në vitin 2007) duke propozuar unifikim dhe rritje të tarifës volumetrike për shërbimin e Furnizimit me ujë të pijshëm, kanalizime dhe tarifës fikse për të tre kategoritë e konsumatorëve.
 - c) Përmirësimin e situatës financiare të shoqërisë që do të reflektohet në ndryshimin e nivelit të mbulimit të kostove të operimit dhe mirëmbajtjes në 76.6% nga 58.5% që ishte në vitin 2018
 - d) Përmirësimin e nivelit të matjes nga instalimi i 2,000 matësve të rinj përgjatë vitit 2019 duke e çuar nivelin e matjes në 88%.
 - e) Pajisjen me matës e të gjithë klientëve jofamiljarë.
5. ERRU, gjatë procesit të analizës teknike ekonomike sipas metodologjisë së llogaritjes së tarifave të përcaktuar në Vendimin nr.42, ka kërkuar nga UK Krujë informacion shtesë si dhe verifikim të saktësisë së të dhënave, të cilat janë vënë në dispozicion.

6. ERRU, në vlerësimin e tarifave të propozuara dhe treguesve të performancës, si dhe në analizën ekonomike financiare, ka marrë në konsideratë përmbushjen nga ana e UK Krujë të:

- a) Kërkesave të ligjit nr. 8102 si dhe të akteve nënligjore dhe kuadrit rregullator në fuqi, në mënyrë të veçantë mbrojtjen e konsumatorëve nga çmimet monopol;
- b) Kërkesave të ligjit nr. 9121, datë 28.7.2003 “Për mbrojtjen e Konkurrencës” të ndryshuar (**ligji nr. 9121**), për mos lejimin e abuzimit me pozitën dominuese në treg të ndërmarrjes nëpërmjet vendosjes, në mënyrë të drejtpërdrejtë ose të tërthortë, të çmimeve të padrejta të shitjes apo e kushteve të tjera të tregimit;
- c) Kërkesave të ligjit nr. 9902, datë 17.04.2008 “Për mbrojtjen e Konsumatorëve” të ndryshuar (**ligji nr. 9902**);
- d) Orientimin drejt Mbulimit të kostove O&M pasi aktualisht shoqëria bën pjesë në grupin e shoqërive që tentojnë mbulimin e këtyre kostove.
- e) Tarifat e propozuara nga operatori të jenë në përputhje të plotë me parimin ligjor rregullator mbi **përballueshmërinë**, sipas të cilit tarifatat duhet të jenë të përballueshme.
- f) Tarifatat e propozuara nuk sjellin për pasojë efekte negative në mjedis nga veprimtaria e operatorit në zonën e shërbimit që ato do të aplikohen.
- g) Propozimin për ndryshimin e tarifave nga shoqëria, ERRU e gjen të justifikuar, por jo në nivelin e propozuar.

7. ERRU, në bazë të analizës, verifikimeve dhe komunikimit me stafin drejtues të shoqërisë i konsideron të arritshëm objektivat mbi treguesit e performancës dhe për këtë rekomandon:

- a) Detyrimisht për vitin 2020 shoqëria duhet të mbajë në kontabilitet kostot sipas shërbimit për shpenzimet direkte justifikuar me dokumentet justifikuese.
- b) Të evidentojë klientët problematik, të ndjek hapat ligjor për arkëtimin e tyre dhe më pas në bashkëpunim me ekspertin auditues të llogarive, të llogarisë provizionimin e tyre të përvitshëm brenda mundësive reale të shoqërisë.
- c) Të gjejë mundësinë për të kryer investime për zëvendësimin e tubacionit të transmetimit i cili jo vetëm është i amortizuar por ka dhe prezencë të madhe lidhjesh të paligjshme.
- d) Të aktivizojë task-forcën për gjetjen dhe eliminimin e të gjitha lidhjeve të paligjshme në rrjetin e transmetimit dhe të shpërndarjes.
- e) Të mbajë evidenca mbi defektet e ndodhura gjatë vitit në sistemin e furnizimit, të përlllogaritë sasinë e humbura të ujit para riparimit dhe gjatë riparimit të tyre.
- f) Të mbajë nën kontroll të gjithë sistemin e furnizimit për të reaguar në kohën e duhur ndaj defekteve për të minimizuar humbjet nga rrjedhjet.
- g) Të angazhojë stafin për vlerësimin sa më real të çdo komponenti që përbën Bilancin e Ujit si dhe të hartojë planin e veprimeve për reduktimin e tyre.

- h) Krahas përmirësimit të nivelit të treguesit financiar “Mbulimi i Kostove O&M” drejt 100%, por edhe treguesve të tjerë, nevoja e ri aplikimit për nivel të ri tarifor në një periudhe sa me të shpejtë është e domosdoshme.
- i) Në aplikimin e radhës shoqëria të jetë korrekt në saktësinë e informacionit si dhe në plotësimin e Modelit të Aplikimit pasi ERRU nuk do të konsiderojë aplikime me mungesa duke i refuzuar.

Komisioni Kombëtar Rregullator, pasi vlerësoi tarifën e propozuara nga operatori mbi bazën e Metodologjisë të miratuar me Vendim nr. 42, datë 09.12.2015 "*Për miratimin e metodologjisë për vendosjen e tarifave për shërbimin e furnizimit me ujë dhe largim e përpunimit të ujërave të ndotura*" si dhe akteve të tjera rregullatore që lidhen me të, arrin në konkluzionin se tarifën e propozuara sipas analizës së kryer janë të bazuara dhe në zbatim të kriterëve ligjore referuese lidhur me kostot e pranueshme dhe të justifikuar si dhe përballeshmërinë, nuk janë të padrejta dhe të vendosura në kushtet e abuzimit me pozitën dominuese në treg të operatorit ekonomik në kuptim të ligjit nr. 9121, “Për mbrojtjen e Konkurrencës”, të ndryshuar, dhe ligjin nr. 9902 “Për mbrojtjen e Konsumatorëve”, për gjithë sa më sipër, në zbatim të nenit 13, 14 dhe 22 të ligjit nr.8102 datë 28.03.1996 "*Për kuadrin rregullator të sektorit të furnizimit me ujë dhe largimit e përpunimit të ujërave të ndotura*", i ndryshuar,

VENDOSI:

1. Miratimin e tarifave për shoqërinë Ujësjetllës Kanalizime Krujë si më poshtë:

Kategoria	Tarifat sipas Vendimit në Zonën e Shërbimit
Tarifë Volumetrike për Furnizimin me Ujë	Lek/m³
Konsumatorë Familjarë	35
Konsumatorë Publik	80
Konsumatorë Privat	100
Tarifë Volumetrike për KUN	Lek/m³
Konsumatorë Familjarë	8
Konsumatorë Publik	12
Konsumatorë Privat	12
Tarifë Fikse	Lek/muaj/lidhje
Konsumatorë Familjarë	100
Konsumatorë Publik	200
Konsumatorë Privat	200

2. Objektivat e Treguesve Kryesorë të Performancës të vitit 2020 për Shoqërinë UK Krujë të jenë:

Treguesit e Performancës	Njësia e Matjes	Niveli i Objektivit të Përcaktuar nga ERRU
Mbulimi i Kostove O&M	%	74.2
Uji pa të ardhura	%	52
Niveli i Matjes	%	88
Vazhdimësia e Furnizimit me Ujë	orë/ditë	8
Efiçenca e Stafit	staf/1000 lidhje	5.5
Mbulimi me Ujë	%	42.5
Mbulimi me KUN	%	25.7
Norma e Arkëtimit Korente	%	77

3. Paga rregullatore vjetore për shoqërinë Ujësjellës Kanalizime Krujë sh. a do të jetë 0.6% e të ardhurave vjetore të parashikuara nga aktiviteti.
4. Lidhjen e kontratës me UK Krujë brenda 30 ditëve nga data e njoftimit sipas pikës 4 të nenit 22 të ligjit nr. 8102.
5. Vendimi Nr. 13 datë 30.05.2007 “Për miratimin e tarifave të ujit për konsum publik për sh.a. Ujësjellës Krujë” shfuqizohet.
6. Ky vendim hyn në fuqi më datë 01.12.2019 dhe është i vlefshëm deri në miratimin e tarifave të reja.

Ky vendim botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYETARI

Ndriçim Shani